



### Legende

-  Satzungsbereich (2.884 m<sup>2</sup>)
-  Flurstück mit Flurnummer

### Zeichnerische Festsetzungen

-  Einziehungsbereich (2.632m<sup>2</sup>)
-  Ausgleichsflächen innerhalb des Satzungsbereiches (A1: 107m<sup>2</sup>, A2: 143m<sup>2</sup>)
-  Pflanzgebot Baum-/Strauchhecke

### Zeichnerische Hinweise

-  Externe Ausgleichsfläche A3, hier extensiv genutztes, artenreiches Grünland (300m<sup>2</sup>)

**Markt Eggolsheim**  
**Einziehungssatzung Bammersdorf**  
**Fl.Nrn. 92, 101, 103, Gmkg. Bammersdorf**

Grünordnerische Festsetzungen und Ausgleichsplanung

maßstab: 1 : 1.000

bearbeitet: cz/sj

datum: 27.05.2025

ergänzt:

**TEAM 4**

Landschaftsarchitekten  
und Stadtplaner GmbH

90491 nürnberg oedenberger str. 65  
www.team4-planung.de

telefon 0 9 1 1 / 3 9 3 5 7 - 0  
info@team4-planung.de

